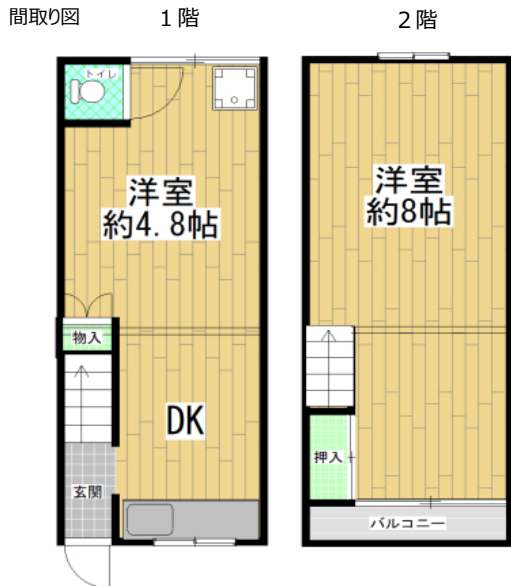


神戸市長田区大塚町 1 丁目 賃貸戸建

POINT

- ◇2021年 5月リフォーム済み
- ◇事務所・住居どちらでも可能です



※間取図は概略図につき、現況と異なる場合は現況優先とします。



物件種目	賃貸戸建			
月額賃料	税込 58,000 円	共益費	0 円	
所在地	住居表示	兵庫県神戸市長田区大塚町1丁目1番24号		
	交通	神戸市営地下鉄西陣・山手線「長田」駅 徒歩 約4分 阪神電気鉄道神戸高速線「高速長田」駅 徒歩 約4分		
賃貸条件	礼金	1か月	駐車場	無
	敷金	0円	自転車置場	無
	賃貸借種類	普通借家	賃貸借期間	2年(自動更新有)
	入居日	諸手続き完了次第即時	火災保険	借家人賠償保険加入要
建物	専有面積	33.01㎡	上下水道	公共
	間取り	2DK	ガス	公共
	方位	北西	インターネット	ケーブル加入要
	構造	木造亜鉛メッキ鋼板葺 2階建て	テレビ	ケーブル加入要
	建築年月	昭和21年5月	現状	空家
	その他	広告	ネット・チラシ広告可	保証会社
	ペット	猫のみ可・犬不可		
	学区	宮川小学校、西代中学校		
設備	2021年5月リフォーム済み (キッチン・トイレ・クロス・フローリング・CF・洗濯パン・外壁塗装)			
備考	・『緊急サポート24』の費用月額1,000円(税込)が必要です。 ※1年未満の解除の場合は賃料の2ヶ月分の違約金が必要です。 【全保連プラン内容】 住居用 ・毎年プラン：初回保証委託料 月額賃料の30%、年間保証委託料 1万円 ・初回のみプラン：初回保証委託料 月額賃料の100%、年間保証委託料 なし 連帯保証人の極度額(法人のみ)：月額賃料の24か月分 (※個人で加入の場合は連帯保証人は不要) 事務所用 ・毎年プラン：初回保証委託料 月額賃料の100%、 年間保証委託料 月額賃料の10%(下限1万円)			
	広告料	2.0ヶ月(内税)		■ネット・チラシ広告掲載可■

※ご案内の際の住戸鍵に関しては、株式会社いづみ商会 北店様へお預けしております。
住所：神戸市長田区大塚町1-1-17-1F TEL：078-646-8288

TEL 06-6221-5252
FAX 06-4707-8917
カンパニートラスト株式会社
〒541-0047 大阪市中央区淡路町3丁目6番14号